

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LAMU ANARA CNP [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted]
 nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul
ARGES, codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. 074 657 3379
 și domnul/doamna [redacted] CNP [redacted] având
 adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted]
 nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul
 [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. 074 2 504 882
 vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2505 (ha),
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10.000 (lei). zece mii de lei

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul ()	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală ()	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>CURTEA DE ARGES</u>	<u>0,2505</u>	<u>1/1</u>	<u>90173</u>	<u>90173</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>FĂNEȚE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>			<u>x</u>	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
 DA NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LAMU ANDRA
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
LAMU
.....

L.S.

Vânzător/Împuternicit,
DINESCU RADU-ANDREI
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
R
.....

L.S.

Data 27.11.2023.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **236/27.11.2023** depuse de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu Andrei, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Damu Nicusor Cosmin	Str. Victoria nr. 17 XC Curtea de Arges, Jud. Arges
2.	Stoica Gabriela	Str. Victoria nr. 17 XC Curtea de Arges, Jud. Arges
3.	Dinescu Virginia	Str. Olteni nr. 14 A Curtea de Arges, Jud. Arges
4.	Constantin Floarea	Str. Despina Doamna, bl. 3, sc. 2, ap. 3, Curtea de Arges, Jud. Arges
5.	Constantin Oana Sofia	Str. Alca Doamna nr. 17, Jud. Arges

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Haiducu Daniel	[REDACTED]
2.	Zoican Maria	[REDACTED]
3.	Rosca Alisa	[REDACTED]

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

	personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	-	-
2.	-	-
<input type="checkbox"/> preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului		
Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 27.11.2023

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (°) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (°)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **ROSCA ALISA** CNP/CIF(*), nr. de înregistrare(**), în calitate de preemptor **rang III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~.....~~, ~~.....~~, ~~.....~~, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.


SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarjoiu
(numele și prenumele/semnătura)Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **ZOICAN MARIA** CNP/CIF(*), nr. de înregistrare(**), în calitate de preemtor **rang III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~Curtea de Arges, str. [redacted] nr. [redacted] Județul Arges~~, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **HAIUCU DANIEL**, CNP/CIF(*), nr. de înregistrare.....(**), în calitate de preemptor **rang III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Curtea de Arges**, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.


SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarișoiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **CONSTANTIN OANA SOFIA**, CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ~~.....~~ e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarjoiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **CONSTANTIN FLOAREA**, CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în mun. ~~Curtea de Arges~~ ~~Strada~~ ~~Debarcajul nr. 2, sectorul nr. 1, Curtea de Arges~~, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)

Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (*)

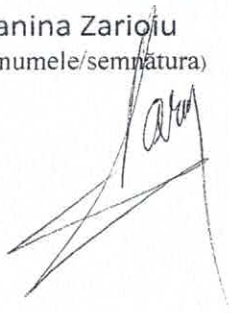
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **DINESCU VIRGINA**, CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. **Curtea de Arges, str. [redacted]**, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (°)	Nr. 236 din 27.11.2023 (°)
Municipiul Curtea de Arges	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **STOICA GABRIELA**, CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **Municipiul Curtea de Arges, Str. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]**, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

. Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.


SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu...
(numele și prenumele/semnătura)


Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 236 din 27.11.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **DAMU NICUSOR COSMIN**, CNP/CIF ..(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor **rang I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: [REDACTED] e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 236 din data de 27.11.2023, depusă de doamna Damu Andra și domnul Dinescu Radu-Andrei, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,02505(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90173, nr. carte funciară 90173, nr. tarla ..., nr. parcelă, categoria de folosință faneata la prețul de 10000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro a Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges.

PRIMAR

. Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

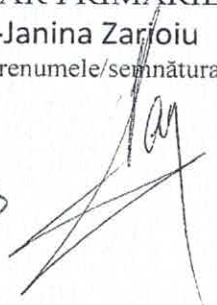
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarfoiu

(numele și prenumele/semnătura)



Data 27.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.